

Envoyé en préfecture le 14/06/2023

Reçu en préfecture le 14/06/2023

Affiché le

ID : 035-213501521-20230608-DCM2023_150-DE

Tableau prévisionnel de financement - Cinéma Liffré

CHARGES			PRODUITS	
Bâtiment (hors VRD , hors équipement cinématographique) ratio adrc 2021 6750 € HT / fauteuil 2000€ Ht / m 2 base 300	300	2 025 000,00 €	SUBVENTIONS	
MOE (programme, études préalables (sols) , architecte) proposition à 15 %	0,15	303 750,00 €	CNC (2024)	200 000,00 €
Enveloppe image et son (estimation 2020 - asso) deux projecteurs + système sonorisation + écran	(estimation 2020 - asso)	373 510,00 €	DSII/ Deter (2024)	200 000,00 €
Foncier et VRD (aménagement place avec MOE) estimation ST liffré du 29 09 2020 hors déplacement réseau	PPI liffré 2025	550 000,00 €	partenaires locaux (CRB , CD 35) 2024	400 000,00 €
Aléas - augmentation cout construction 10 % montant travaux	0,1	202 500,00 €	Total subvention potentiel	800 000,00 €
Total depenses opération HT		3 454 760,00 €	Part autres financeurs	
TVA			Apport du délégataire	373 510,00 €
TVA travaux + aléas		506 250,00 €	Ville de Liffré	550 000,00 €
TVA équipement		74 702,00 €	Reste à charge LCC HT	1 731 250,00 €
TVA VRD		110 000,00 €	<i>reste a charge LCC TTC</i>	<i>2 237 500,00 €</i>
total opération TTC		4 145 712,00 €	Total recettes opération HT	3 454 760,00 €
TOTAL CINEMA HT (travaux + équipements + moue + aléas)		2 904 760,00 €		
total cinéma par LCC TTC		3 485 712,00 €		
total VRD FONCIER HT = Ville		550 000,00 €		
Total VRD FONCIER TTC = Ville		660 000,00 €		