



Ville
de

Liffré, le 12 décembre 2025

Conseil municipal de la ville de Liffré

Direction
générale

Objet : Convocation au Conseil municipal du jeudi 18 décembre 2025

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil municipal** qui aura lieu le jeudi 18 décembre 2025 à 20h30 en salle du Conseil, en mairie.

Ordre du jour

AFFAIRES GÉNÉRALES

<u>Question 1 - Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 6 novembre 2025</u>	4
<u>Question 2 - Information sur les décisions prises dans le cadre des délégations reçues</u>	5

RESSOURCES HUMAINES

<u>Question 3 - Recensement de la population 2026 – rémunération des agents recenseurs.....</u>	6
<u>Question 4 - Création d'emplois pour accroissement temporaire et saisonnier d'activités.....</u>	8
<u>Question 5 - Modification du règlement RIFSEEP</u>	10

DÉVELOPPEMENT DURABLE

<u>Question 6 - Candidature de la Ville de Liffré au programme ACTEE+ Fonds CHÊNE Saison 6</u>	12
--	----

FINANCES

<u>Question 7 - Ouverture de crédits d'investissement au titre de 2026 sur le budget principal</u>	13
--	----

<u>Question 8</u> - Ouverture de crédits d'investissement au titre de 2026 sur le budget annexe des bâtiments commerciaux	16
<u>Question 9</u> - Tarifs des salles de loisirs et équipements sportifs mis en application au 1 ^{er} janvier 2026.....	17
<u>Question 10</u> - Tarifications de diverses locations et prestations communales mises en application au 1er janvier 2026	18
<u>Question 11</u> - Tarifications funéraires mises en application au 1 ^{er} janvier 2026...	20
<u>Question 12</u> - Droits de place sur les marchés hebdomadaires des vendredis et dimanches.....	23
<u>Question 13</u> - Modification des tarifs pour la fourniture de repas aux enfants de la Halte-Garderie Les Bouts d'chou – mise en application au 1 ^{er} janvier 2026	25
<u>Question 14</u> - Tarifs de repas pour les adultes au 1 ^{er} janvier 2026	26
<u>Question 15</u> - Fin de la délégation de maîtrise d'ouvrage confiée à la Ville de Liffré pour la construction d'un nouveau cinéma	27
<u>Question 16</u> - Rénovation énergétique de l'école élémentaire Jules Ferry sur le site Jacques Prévert – sollicitation de financements pour la tranche n°2 au titre du Fonds Vert et de la DETR	29

SUSPENSION DE SÉANCE

VIE ASSOCIATIVE

<u>Question 17</u> - Attribution d'une subvention anniversaire à l'Union Sportive Liffréenne.....	32
<u>Question 18</u> - Attribution d'une subvention exceptionnelle au Liffré Cormier Triathlon	34

SERVICE TECHNIQUE- VOIRIE

<u>Question 19</u> - Mise en place de 5 Points d'Apport Volontaire (PAV) – conventions SMICTOM Valcobreizh – Ville de Liffré	36
--	----

SOLIDARITÉ

<u>Question 20</u> - Soutien aux sinistrés du Vietnam	39
---	----

URBANISME-FONCIER

<u>Question 21</u> - Désaffection et déclassement d'une emprise du domaine public communal sise rue de la Bretonnière	40
<u>Question 22</u> - Acquisition et cession foncière entre la Ville et la SCI SV2M rue de la Bretonnière, de la Milleterie et de Rennes	43
<u>Question 23</u> - Aide communale à la production de logements sociaux de type PLAI – PLUS – Secteur Botrel - NEOTOA.....	46

<u>Question 24 - Élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) : débat du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD).....</u>	49
<u>Question 25 - Évolution du PLU de Liffré – convention de prestation Liffré-Cormier Communauté / Ville de Liffré</u>	56

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur,
l'expression de mes salutations distinguées.

Le Maire,
Guillaume BÉGUÉ



*Hôtel de ville
Rue de Fougères
35340 LIFFRE*

02 99 68 31 45
contact@ville-liffre.fr

www.ville-liffre.fr