



Liffré, le 12 décembre 2025

Conseil municipal de la ville de Liffré

Direction
générale

Objet : Convocation au Conseil municipal du jeudi 18 décembre 2025

Madame, Monsieur,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil municipal** qui aura lieu le jeudi 18 décembre 2025 à 20h30 en salle du Conseil, en mairie.

Ordre du jour

AFFAIRES GÉNÉRALES

<u>Question 1</u> - Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 6 novembre 2025	4
<u>Question 2</u> - Information sur les décisions prises dans le cadre des délégations reçues	5

RESSOURCES HUMAINES

<u>Question 3</u> - Recensement de la population 2026 – rémunération des agents recenseurs.....	6
<u>Question 4</u> - Création d'emplois pour accroissement temporaire et saisonnier d'activités.....	8
<u>Question 5</u> - Modification du règlement RIFSEEP	10

DÉVELOPPEMENT DURABLE

<u>Question 6</u> - Candidature de la Ville de Liffré au programme ACTEE+ Fonds CHÊNE Saison 6.....	12
--	-----------

FINANCES

<u>Question 7</u> - Ouverture de crédits d'investissement au titre de 2026 sur le budget principal	13
---	-----------

<u>Question 8</u> - Ouverture de crédits d'investissement au titre de 2026 sur le budget annexe des bâtiments commerciaux	16
<u>Question 9</u> - Tarifs des salles de loisirs et équipements sportifs mis en application au 1^{er} janvier 2026.....	17
<u>Question 10</u> - Tarifications de diverses locations et prestations communales mises en application au 1er janvier 2026	18
<u>Question 11</u> - Tarifications funéraires mises en application au 1^{er} janvier 2026...	20
<u>Question 12</u> - Droits de place sur les marchés hebdomadaires des vendredis et dimanches.....	23
<u>Question 13</u> - Modification des tarifs pour la fourniture de repas aux enfants de la Halte-Garderie Les Bouts d'chou – mise en application au 1^{er} janvier 2026	25
<u>Question 14</u> - Tarifs de repas pour les adultes au 1^{er} janvier 2026	26
<u>Question 15</u> - Fin de la délégation de maîtrise d'ouvrage confiée à la Ville de Liffré pour la construction d'un nouveau cinéma	27
<u>Question 16</u> - Rénovation énergétique de l'école élémentaire Jules Ferry sur le site Jacques Prévert – sollicitation de financements pour la tranche n°2 au titre du Fonds Vert et de la DETR	29

SUSPENSION DE SÉANCE

VIE ASSOCIATIVE

<u>Question 17</u> - Attribution d'une subvention anniversaire à l'Union Sportive Liffréenne.....	32
<u>Question 18</u> - Attribution d'une subvention exceptionnelle au Liffré Cormier Triathlon	34

SERVICE TECHNIQUE- VOIRIE

<u>Question 19</u> - Mise en place de 5 Points d'Apport Volontaire (PAV) – conventions SMICTOM Valcobreizh – Ville de Liffré	36
---	-----------

SOLIDARITÉ

<u>Question 20</u> - Soutien aux sinistrés du Vietnam	39
--	-----------

URBANISME-FONCIER

<u>Question 21</u> - Désaffectation et déclassement d'une emprise du domaine public communal sise rue de la Bretonnière	40
<u>Question 22</u> - Acquisition et cession foncière entre la Ville et la SCI SV2M rue de la Bretonnière, de la Milleterie et de Rennes	43
<u>Question 23</u> - Aide communale à la production de logements sociaux de type PLAI – PLUS – Secteur Botrel - NEOTOA.....	46

<u>Question 24 - Élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H) : débat du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD).....</u>	49
<u>Question 25 - Évolution du PLU de Liffré – convention de prestation Liffré-Cormier Communauté / Ville de Liffré</u>	56

Comptant sur votre présence, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Maire,
Guillaume BÉGUÉ



Hôtel de ville
Rue de Fougères
35340 LIFFRÉ

02 99 68 31 45
contact@ville-liffre.fr
www.ville-liffre.fr